



Kanton Zürich  
Volkswirtschaftsdirektion

 **Verfügung**

vom **10. Nov. 2011**

Kanton Zürich Volkswirtschaftsdirektion  <b>Amt für Verkehr</b> Planverwaltung	
<b>Baulinien</b>	
Uitikon	0248-0004

5296

## **B2**

### **Gemeinde Uitikon**

#### **Aufhebung und Neufestsetzung von Verkehrsbaulinien an der Zürcherstrasse (Route 636), Abschnitt Grenze Birmensdorf bis Schlierenstrasse**

Baulinien. Im Kanton Zürich wurde 2006 die vollständige Erfassung und Bereinigung der Baulinien an Staatsstrassen an die Hand genommen. Die Baulinien wurden in der Vergangenheit aus verschiedenen Gründen nicht systematisch bewirtschaftet und sind zu einem grossen Teil veraltet. Die Dimensionierung entspricht nicht mehr dem heutigen Strassenverlauf sowie den heutigen Bedürfnissen und den gesetzlichen Anforderungen. Um die Rechtssicherheit zu gewährleisten und dem Bedürfnis nach einer genügenden Raumsicherung nachkommen zu können, ist eine vollständige Revision der Verkehrsbaulinien unumgänglich.

Bei der Neufestsetzung wird speziell darauf geachtet, dass die Dimensionierung der neuen Verkehrsbaulinien die erforderliche Raumbefreiung an Staatsstrassen gewährleistet und betroffene Grundstücke trotzdem nicht übermässig tangiert werden. Da die Verkehrsbaulinien nicht nur erweitert, sondern auch reduziert werden, sind damit für Grundstücke und bestehende Gebäude durch die Revision nicht nur neue Belastungen, sondern auch zahlreiche Entlastungen verbunden. Weiter wird bei den ausgebauten Strassen in der Regel ein minimaler Verkehrsbaulinienabstand, der dem gesetzlichen Strassenabstand gemäss § 265 ff. des Planungs- und Baugesetzes (PBG) entspricht, und bei Strassen mit geplantem Ausbau das erforderliche Mindestmass festgelegt. An verschiedenen Stellen weisen die neuen Verkehrsbaulinien nur minimale Verschiebungen gegenüber den aufzuhebenden Verkehrsbaulinien auf. Dadurch entstehen für betroffene Grundeigentümer in der Regel keine zusätzlichen Belastungen. In diesen Fällen handelt es sich lediglich um die Aufarbeitung alter Akten mit dem Ziel, eine Festsetzung über ganze Strassenzüge zu erhalten. Grundsätzlich werden an bestehenden Strassen in Reserve-, Kern-, Freihalte- und Landwirtschaftszonen keine Verkehrsbaulinien mehr festgelegt bzw. die festgesetzten ersatzlos aufgehoben. Für Kernzonen gelten in erster Linie die Bestimmungen der kommunalen Bau- und Zonenordnung oder - wie in den Reserve-, Freihalte- und Landwirtschaftszonen - der Strassenabstand gemäss PBG.

Auf diesen Grundsätzen lässt sich heute ein neues und korrektes Planwerk erstellen, das im Einzelfall auf einer Abwägung zwischen den privaten und öffentlichen Interessen beruht. Diese Baulinien werden auch den heutigen Anforderungen der amtlichen Vermessung, der Archivierung, der Übersichtlichkeit und der weiteren Bewirtschaftung gerecht.



V. Mitteilung an:

Amt für Verkehr, Baupolizei und Beitragswesen für sich und zum Versand an:

- Gemeinderat Uitikon, Zürcherstrasse 59, 8142 Uitikon
- SWR AG, Wagistrasse 6, 8952 Schlieren

Volkswirtschaftsdirektion

Ernst Stocker, Regierungsrat

### Aufhebung und Neufestsetzung von Verkehrsbaulinien sowie Aufhebung von Niveaulinien an der Schlierenstrasse (Route 636)

#### Abschnitt Grenze Urdorf bis Zürcherstrasse

Die Volkswirtschaftsdirektion hat mit Verfügung Nr. 5295 vom 10. November 2011 an der Schlierenstrasse (Route 636) in der Gemeinde Uitikon, Abschnitt Grenze Urdorf bis Zürcherstrasse, Verkehrsbaulinien und Niveaulinien aufgehoben und Verkehrsbaulinien neu festgesetzt. Die Pläne liegen vom 17. Februar bis 19. März 2012 in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf. Innerhalb der genannten Auflagefrist von 30 Tagen können betroffene Grundeigentümer oder sonst wie in ihren schutzwürdigen Interessen berührte Personen, Gemeinden sowie andere Körperschaften oder Anstalten des öffentlichen Rechts gegen die Verkehrsbaulinienvorlage beim Regierungsrat des Kantons Zürich Rekurs erheben, wobei die Rekurschrift einen Antrag und dessen Begründung enthalten muss.

### Aufhebung und Neufestsetzung von Verkehrsbaulinien an der Zürcherstrasse (Route 636) Abschnitt Grenze Birnsdorf bis Schlierenstrasse

Die Volkswirtschaftsdirektion hat mit Verfügung Nr. 5296 vom 10. November 2011 an der Zürcherstrasse (Route 636) in der Gemeinde Uitikon, Abschnitt Grenze Birnsdorf bis Schlierenstrasse, Verkehrsbaulinien aufgehoben und neu festgesetzt. Die Pläne liegen vom 17. Februar bis 19. März 2012 in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf. Innerhalb der genannten Auflagefrist von 30 Tagen können betroffene Grundeigentümer oder sonst wie in ihren schutzwürdigen Interessen berührte Personen, Gemeinden sowie andere Körperschaften oder Anstalten des öffentlichen Rechts gegen die Verkehrsbaulinienvorlage beim Regierungsrat des Kantons Zürich Rekurs erheben, wobei die Rekurschrift einen Antrag und dessen Begründung enthalten muss.

### Aufhebung und Neufestsetzung von Verkehrsbaulinien sowie Aufhebung von Niveaulinien an der Stallikerstrasse (Route 650), Abschnitt Birnsdorfstrasse bis Grenze Birnsdorf

Die Volkswirtschaftsdirektion hat mit Verfügung Nr. 5297 vom 10. November 2011 an der Stallikerstrasse (Route 650) in der Gemeinde Uitikon, Abschnitt Birnsdorfstrasse bis Grenze Birnsdorf, Verkehrsbaulinien und Niveaulinien aufgehoben und Verkehrsbaulinien neu festgesetzt. Die Pläne liegen vom 17. Februar bis 19. März 2012 in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf. Innerhalb der genannten Auflagefrist von 30 Tagen können betroffene Grundeigentümer oder sonst wie in ihren schutzwürdigen Interessen berührte Personen, Gemeinden sowie andere Körperschaften oder Anstalten des öffentlichen Rechts gegen die Verkehrsbaulinienvorlage beim Regierungsrat des Kantons Zürich Rekurs erheben, wobei die Rekurschrift einen Antrag und dessen Begründung enthalten muss.

## Ausschreibung von Bauprojekten

Planaufgabe: Die Pläne liegen, wo nichts anderes angegeben ist, auf den betreffenden Gemeinderatskanzleien zur Einsicht auf.

Dauer der Planaufgabe: 20 Tage vom Datum der Ausschreibung an. Erfolgt die Ausschreibung in den Publikationsorganen der Gemeinde oder durch Anschlag später, gilt das Datum der letzten Ausschreibung.

Rechtsbehelfe: Begehren um die Zustellung von baurechtlichen Entscheiden sind innert 20 Tagen seit der Ausschreibung bei der Baubehörde schriftlich zu stellen; elektronische Zuschriften (E-Mail) erfüllen die Anforderungen der Schriftlichkeit in der Regel nicht. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt.

Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheids (§§ 314-316 PBG).

Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide wird eine geringfügige Kanzelegebühr erhoben.

**8303 Bassersdorf.** Beat Riedli, Auf der Ebene 6, 8303 Bassersdorf, Projektverfasser: Altorf, Kienholz + Partner Architekten, Chlupfägasse 9a, 8303 Bassersdorf; Neubau von zwei Terrassenhäusern, Auf der Ebene, Kat.-Nr. 1278 (Zone/empf. Stufe: Wohnzone W1/1, ES II).

**8903 Birnsdorf.** Baukonsortium «Sonnengarten», c/o Igual + Guggenheim GmbH, Räfelfstrasse 25, 8045 Zürich; Projektverfasser: Igual + Guggenheim GmbH, Räfelfstrasse 25, 8045 Zürich; Neubau zwei Dreifamilienhäuser inkl. Tiefgarage und Abbruch Gebäude Vers.-Nr. 743, Grundstück Kat.-Nr. 2045, Howelstrasse 25 (Zone W2 30%).

**8311 Brütten.** Sylvia Fehr-Bühler, Wegacher 6, 8311 Brütten; Einbau Aufzugsanlage, Anbau Waschküche, Wegacher 6, Kat.-Nr. 1294, Vers.-Nr. 300 (Wohnzone W2/40, ES II).

**8608 Bubikon.** Patriek und Sandra Häusler, Geissbergstrasse 42, 8633 Wolfhausen; Projektverfasser: Da Architekturbüro, Daniel Akermann, Rotackerstrasse 9, 8645 Jona; Umbau EPH, Anbau Doppelgarage, Assek.-Nr. 3312, Kat.-Nr. 2985, Lochrütistrasse 21, Wolfhausen (Wohnzone mit Gewerbebeileichterung WG3).

– Andreas Wetli und Elsbeth Keller Wetli, Freihofstrasse 1b, 8608 Bubikon; Projektverfasser: architektur.baumann, Höfliweg 5, 8708 Männedorf; Anbau Werkstatt-Schopf und Windfang bei Platzteil, Assek.-Nr. 1850, Kat.-Nr. 2520, Freihofstrasse 1b, Wolfhausen (Wohnzone mit Gewerbebeileichterung WG3).

**8414 Buch am Irchel.** Stephan und Irene Tschachli, Kirchstrasse 17, 8414 Buch am Irchel; Einbau einer Schlepplange und Versetzen des Dachflächenfensters auf dem Dach (Nordseite) des bestehenden Einfamilienhauses Vers.-Nr. 197 auf dem Grundstück Kat.-Nr. 970, Kirchstrasse 17, Buch am Irchel (Kernzone/ES III).

**8107 Buchs.** Planaufgabe: Gemeindeverwaltung, Badenerstrasse 1, Abteilung Bau + Werke, 1. Stock. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide wird pro Bauvorhaben eine Kanzelegebühr von Fr. 50.– erhoben.

Kai Strobel, Haldenstrasse 12, 8107 Buchs; Projektverfasser: Martin Steffen, Architekt, Feuerweg 21, 8046 Zürich; Neubau Winkelstützmauer mit Veränderung Umgebungsgestaltung, südlich Gebäude Vers.-Nr. 947, Kat.-Nr. 2372, Haldenstrasse 12 (Wohnzone W2B).

**8180 Bülach.** Die Pläne liegen im Stadtbüro, Hans-Haller-Gasse 9, 8180 Bülach, während der Büroöffnungszeiten zur Einsicht auf.

Manuel Jaques, Busenhardstrasse 25, 8704 Herrliberg; Projektverfasser: Unirenova, c/o Herr Rolf Späh, Hagenholzstrasse 56, 8050 Zürich; Energetische Sanierung und Anbau von Balkonen an der Südfassade beim Gebäude Vers.-Nr. 1535 auf dem Grundstück Kat.-Nr. 2868 an der Schwimmbadstrasse 15 in 8180 Bülach (Wohnzone W 3.0).

**8600 Dübendorf.** Planaufgabe: Die Pläne liegen bei der Abteilung Hochbau, Usterstrasse 2, zur Einsicht auf. Für die Zustellung des baurechtlichen Entscheides wird eine Gebühr von pauschal Fr. 60.– erhoben.

IKA Neugut, Otto-Jaag-Strasse 15, 8600 Dübendorf; Projektverfasser: TBF + Partner AG, Turnerstrasse 25, 8033 Zürich; Einbau Ozeanrektor in bestehendes Gebäude mit Messtechnikraum im UG und Technikraum, Sauerstofftank auf dem Dach. UVP-Pflicht gem. Ziffer Nr. 40.9 UVPV. Beim Gebäude Vers.-Nr. 1561 auf Kat.-Nr. 15695, Otto-Jaag-Strasse 15 (Zone für öffentliche Bauten, Oe).

I. Der Bericht über die Umweltverträglichkeit wurde bereits vom 29.7. bis 19.8.2011 öffentlich aufgelegt. Das Vorhaben wurde inzwischen von den zuständigen Behörden geprüft. Im Sinne von Art. 20 der Verordnung über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPV) wird vom 17. Februar bis 18. März 2012 öffentlich aufgelegt.

– Bericht über die Umweltverträglichkeit (UVB)  
– Beurteilung des UVB durch die Koordinationsstelle für Umweltschutz (KofU)  
– Baurechtsentscheid

II. Die Auflage findet über die ganze Frist während der ordentlichen Bürozeiten bei der Stadtverwaltung Dübendorf, Usterstrasse 2, 8600 Dübendorf, statt. Gegen die Baubewilligung kann von den nach §§ 316 und 338 lit. a PBG legitimer Personen innert 30 Tagen, vom Datum dieser Publikation an gerechnet, beim Baurekursgericht des Kantons Zürich Rekurs erhoben werden.

**8635 Dürnten.** Ida Maurer (für Erbgemeinschaft), Flugplatzstrasse 1, 8635 Oberdürnten; Wintergarten ohne Heizung, Kat.-Nr. 12373, Vers.-Nr. 31, Flugplatzstrasse 1, Dürnten (Landwirtschaftszone).

– Gérard Bürki, Bogenackerstrasse 39, 8632 Tann; Wintergarten ohne Heizung und Erweiterung von bestehender Gartenmauer (mit Erdabschüttung), Kat.-Nr. 13000, Vers.-Nr. 1053, Bogenackerstrasse 39, Tann (W 2.3).  
– Hugo und Käthy Müller, Breitenmattstrasse 65, 8635 Oberdürnten; Sonnenkollektoren auf Dach, Kat.-Nr. 10957, Vers.-Nr. 1534, Breitenmattstrasse 65, Oberdürnten (WG 2.3).

– Andreas und Ursula Blöchliger, J.-C.-Heer-Strasse 24, 8635 Oberdürnten; Sonnenkollektoren auf Dach, Kat.-Nr. 10930, Vers.-Nr. 1508, J.-C.-Heer-Strasse 24, Oberdürnten (WG 2.3).

– Ronny und Sarah Rütimann, Breitenmattstrasse 39, 8635 Oberdürnten; Sonnenkollektoren auf Dach, Kat.-Nr. 10944, Vers.-Nr. 1521, Breitenmattstrasse 39, Oberdürnten (WG 2.3).

– Rudolf und Esther Häusermann, J.-C.-Heer-Strasse 26, 8635 Oberdürnten; Sonnenkollektoren auf Dach, Kat.-Nr. 10931, Vers.-Nr. 1509, J.-C.-Heer-Strasse 26, Oberdürnten (WG 2.3).

– Heidi Lagler, J.-C.-Heer-Strasse 16, 8635 Oberdürnten; Sonnenkollektoren an Fassade, Kat.-Nr. 10926, Vers.-Nr. 1504, J.-C.-Heer-Strasse 16, Oberdürnten (WG 2.3).

– Roberto und Alexandra Zanatta, Breitenmattstrasse 41, 8635 Oberdürnten; Sonnenkollektoren auf Dach, Kat.-Nr. 10945, Vers.-Nr. 1522, Breitenmattstrasse 41, Oberdürnten (WG 2.3).

**8132 Egg.** Michèle Ramsauer-Gross, Herweg 47, 8708 Männedorf; Anbau eines Balkons, Vergrößerung des Carports, Um-/Anbau der Wohnung EG, Kat.-Nr. 1018, Vers.-Nr. 1620, Brunnenwiese 41, Egg (Wohnzone W 3.0).

**8703 Erlenbach.** c/o vertreten durch 8704 Herrliberg, strasse 10, 8703 Flachdach (Änderung), Gebäh Kat.-Nr. 5913, S

**8117 Fällanden.** Lätzsch, Friesenlocherstrasse 1, 8117 Fällanden; Projektverfasser: At GmbH, Ryebach Einbau von zwei neuen Gartenhäuser Vers.-Nr. brunnenstrasse zweigeschossig, 1

– Gesuchsteller: Mülirain 1, 8117 Fällanden; Projektverfasser: Renggli AG, St.-Georg-Strasse 2, 6210 Sursee; Abbruch des bestehenden Hauses Vers.-Nr. 2 und Neubau eines Einfamilienhauses, Kat.-Nr. 3138, Am Mülirain 1, 8117 Fällanden (Wohnzone eingeschossig; W1)

**8320 Fehraltorf.** Ernst Wagner, Burenbüel, 8320 Fehraltorf; Erstellen einer Remise 15 x 30 m, Grundstück Kat.-Nr. 947, Burenbüel, 8320 Fehraltorf (Landwirtschaftszone).

**8954 Geroldswil.** Immobilien von Rotz AG, c/o Immoabag AG, Limmattalstrasse 177, 8049 Zürich; Projektverfasser: Léon Duc, Regensdorfstrasse 88, 8049 Zürich; Abbruch und Neubau Mehrfamilienhaus, Vers.-Nr. 290, Kat.-Nr. 1244, Limmattalstrasse 49 (Zone WG3.2).

**8625 Gossau.** (Planaufgabe Bauamt) Heinz und Maja Woodli, Grüningerstrasse 7, 8624 Grüt (Gossau ZH); Parkplatzüberdachung, Grundstück Kat.-Nr. 6329, Büschacherstrasse 1, 8624 Grüt (Zone KA III).

– Hans Wernli, Hardstrasse 30, 8614 Bertschikon (Gossau ZH); Umnutzung Scheune zu Lagerhaus und Einbau von 2 Toren, Gebäude Vers.-Nr. 610, Grundstück Kat.-Nr. 8101, Hardstrasse, 8614 Bertschikon (Zone KA III).

**8442 Hettlingen.** Martin und Eveline Farner, Büchelweg 9, 8477 Oberstammheim; Projektverfasser: Heinz Ulrich, Büchelweg 25, 8477 Oberstammheim; Umbau in ein Wohn- und Gewerbehaus sowie Totalsanierung des Gebäudes, Grundstück Kat.-Nr. 1762, Assek.-Nr. 234, Burgrotte, Bachweg 11, 8442 Hettlingen (Kernzone).

– Politische Gemeinde Hettlingen, Stationsstrasse 1, 8442 Hettlingen; Projektverfasser: Fritschi Landschaftsarchitekten GmbH, Seestrasse 20, 8617 Mönchaltorf; Friedhof: Neuanlage Gemeinschaftsgrab mit zwei Wasserbecken, Grundstück Kat.-Nr. 1241, Kirchsteig, 8442 Hettlingen (Freihaltezone).

**8340 Hinwil.** Planaufgabe im Bausekretariat (Gemeindehausstrasse 2, 1. Stock). Kchrichtverwertung Zürcher Oberland, Wildbachstrasse 2, 8340 Hinwil; Neubau eines Probabehälters auf Grundstück Kat.-Nr. 0947, Wildbachstrasse, Hinwil (L).

– Urs und Ruth Kläni, Wiesenstrasse 5, 8340 Hinwil, Erlösen; Neubau von zwei Geräteunterstände sowie eines Fühnerhauses auf Grundstück Kat.-Nr. 7205, Wiesenstrasse 5, Hinwil (L).

**8816 Hirzel.** Alain und Ilina Demouchy, Dorfmat 2, 6319 Allenwiden; Sanierung Gebäudehülle, neue Fensteröffnungen und innere Umbauten, Gebäude Vers.-Nr. 698, Grundstück Kat.-Nr. 3111, Kirchrain 30 (W2C/ES II).

– Anna Maria Besmer, Schellenmattstrasse 14, 6330 Cham; Projektverfasser: Peter Schärer, Architekturbüro, Dorfstrasse 50, 8816 Hirzel; Wiederaufbau Ökonomiegebäude nach Brandfall, Grundstück Kat.-Nr. 3236, Alte Zugerstrasse (L).

**8335 Hittnau.** Jakob Moser Holzbau AG, Industriestrasse 14, 8625 Gossau ZH; Projektverfasser: SB swissag AG, Alte Wollerauerstrasse 26, 8832 Wollerau; Einbau von zwei Dachflächenfenstern bei Gebäude Vers.-Nr. 1379, Kat.-Nr. 3757, Dürstelstrasse 5, 8335 Hittnau (Kernzone KI).

– Samuel Zimmermann und Cornelia Mühleman, Ziegelhüttenstrasse 20, 8335 Hittnau; Aufstockung und Anbau an bestehendes EFH bei Gebäude Vers.-Nr. 630, Kat.-Nr. 3590, Ziegelhüttenstrasse 20, 8335 Hittnau; Projektänderung Fassadengestaltung (zweigeschossige Wohnzone mit Gewerbebeileichterung).

**8181 Höri.** Bauherrschafft und Grundeigentümer: Eichler Generalunternehmung AG, Eichwatt 1, 8105 Roggendorf; Projektverfasser: ue2p architekten gmbh, Gärtnerstrasse 55, 4057 Basel; Umbau bestehendes Bauernhaus und Umnutzung bestehender Ökonomiegebäude zu Wohnraum, Wehtalerstrasse 72, 8181 Höri, Assek.-Nr. 39, Kat.-Nr. 946 (Kernzone K2).

**8634 Hombrechtikon.** Tino Ponato, Richttannstrasse 10b, 8634 Hombrechtikon; Projektverfasser: Tino Ponato Baudienleistungen GmbH, Richttannstrasse 10b, 8634 Hombrechtikon; Ersatz der bestehenden Stützmauer auf den Grundstücken Kat.-Nrn. 5271 und 5272 bei Richttannstrasse 10b (L bzw. W 1/20).



**8700 Küsnacht.** Greco Kubi Architekt AG, Allmendstrasse 9, 8700 Küsnacht; Projektverfasser: Greco Kubi Architekt AG, Allmendstrasse 9, 8700 Küsnacht; Umbau des Wohnhauses und Ersatz der Garage beim Gebäude Vers.-Nr. 1124 auf dem Grundstück Kat.-Nr. 6571, Dillileeweg 9, 8700 Küsnacht (Wohnzone W2/1.50).

– Andres Rüedi, Eichenweg 7, 8700 Küsnacht; Projektverfasser: Schwimmbad-Zubehör AG, Daniel Goldiger, Eichholzstrasse 10, 8623 Wetzikon; Abbruch und Neubau Schwimmbad, auf dem Grundstück Kat.-Nr. 6256, Eichenweg 7, 8700 Küsnacht (Wohnzone W2/1.20).

– Tim und Bettina Dührkopf, Mittelfeldstrasse 17, 8700 Küsnacht; Projektverfasser: Bettina Ramvall, Obere Hosiabachstrasse 61, 8700 Küsnacht; Abbruch Schuppen, Grundriss-Reorganisation mit entsprechenden Fassadenveränderungen, beim Gebäude Vers.-Nr. 1424, auf dem Grundstück Kat.-Nr. 3117, Mittelfeldstrasse 17, 8700 Küsnacht (Wohnzone W3/2.40).

**8248 Laufen-Uhwiesen.** Erkan und Susanne Doksandokuz-Stähli, Steigstrasse 37, 8406 Winterthur; Einfamilienhaus auf Kat.-Nr. 2561, Rebhofstrasse 11, 8248 Uhwiesen (W1/20, ES II).  
– Kornel Reutemann und Monika Christen, Wisigasse 2, 8248 Uhwiesen; Um- und Anbau am Wohnhaus Vers.-Nr. 368, Schulstrasse 29, 8248 Uhwiesen (W2/30, ES II).

**8933 Maschwanden.** Gebrüder Bär, vertreten durch Hans Bär, Hinterdorfstrasse 5, 8933 Maschwanden; Terrainveränderung auf dem Grundstück Kat.-Nr. 764, Rebrüti (Landwirtschaftszone).

**8124 Maur.** Ben und Barbara Jakob, Auwisstrasse 1b, 8127 Forch; Projektverfasser: BBA Architektur AG, Bachstrasse 3, 8633 Wolfhausen; Anbau einer Wohnheime auf der Ostseite sowie Umbau des Einfamilienhauses, Vers.-Nr. 1875 auf dem Grundstück Kat.-Nr. 4519 an der Auwisstrasse 1a in 8127 Forch (Wohnzone W1).

**8706 Meilen.** Joos AG, Herr Koch, Flühgasse 75, 8008 Zürich; Projektverfasser: emwe architekten ag, Freihofstrasse 14, 8048 Zürich; Neubau terrassiertes Mehrfamilienhaus (vier Wohnheime) mit Summelflagge, Abbruch Einfamilienhaus Vers.-Nr. 589, Kat.-Nr. 12189, Neuwiesenstrasse 55, 8706 Meilen (W 2.2).

– Bauherrschafft und Projektverfasser: APG/SGA Allgemeine Flakattgesellschaft AG, Claude Traber, Gossbühlstrasse 4, Postfach, 8027 Zürich; Errichtung neuer Plakatwerbeträger (Abmessung 2,85 x 1,97 m) südöstlicher Grundstück Kat.-Nr. 8611, Dorfstrasse 198, 8706 Meilen (W 2.4).

**8173 Neerach.** Heinz Thalmann, Dielsdorferstrasse 4, 8173 Neerach, vertreten durch System Wolf AG, Feffelstrasse 18, 9164 Rüthi; Neubau Remise auf Kat.-Nr. 965, Dielsdorferstrasse (Ghangetwis), Neerach (Landwirtschaftszone, L).

**8413 Neftenbach.** Peter Schmid, Rötelsstrasse 32, Neftenbach; Projektverfasser: Aeglo AG, 8404 Winterthur; Um- und Ausbau EFH mit Einliegerwohnung, Assek.-Nr. 875, Kat.-Nr. 399, Rötelsstrasse 19, Neftenbach (W2/30%).

– Rita Schneider-Merz, Haltenstrasse 43, Neftenbach; Projektverfasser: Hart Gartenbau, Inh. Thalmann, 8408 Winterthur; Holzschutzwand, zweistölig, Kat.-Nr. 463, Haltenstrasse 43, Neftenbach (W2/30%).

– Christian Santschi und Franziska Fok, Wartgutstrasse 9 a, Neftenbach; Umbau und Renovation mit Fensterereinbau und Dachflächenfenstern (bereits erstellt), Assek.-Nr. 1215, Kat.-Nr. 2324, Wartgutstrasse 9a, Neftenbach (K).

**8155 Niederhasli.** Heinrich Marthaler, Rimplanstrasse 11, 8156 Oberhasli; Projektverfasser: Moor AG, Rimplanstrasse 34, 8156 Oberhasli; Grundeigentümer: Heinrich Marthaler, Rimplanstrasse 11, 8156 Oberhasli; Anbau an bestehenden Schopf, Rimplanstrasse 11, Oberhasli, Vers.-Nr. 631, Kat.-Nr. 987 (K2 III).

**8309 Nürensdorf.** Max Weiss, Maulackerstrasse 3, 8309 Nürensdorf; Projektverfasser: Altorf Kienholz + Partner GmbH, Chlupfägasse 9a, 8303 Bassersdorf; Anbau an Einfamilienhaus Assek.-Nr. 958 sowie Erstellung gedeckter Sitzplatz, Grundstück Kat.-Nr. 1618, Maulackerstrasse 3, 8309 Nürensdorf (Zone W1).