

REGLEMENT

zum Schutze des Quellwassers der

Quellengruppen

GROSSMUTTER

und

HERRLIGMOOS

4.6 E, F, G u. H

4.7 E u. F

Der Stadtrat von Zürich und der Gemeinderat von Uitikon, gestützt auf das Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer gegen Verunreinigung vom 8. Oktober 1971 und auf das Einführungsgesetz zum Gewässerschutzgesetz vom 8. Dezember 1974, beschliessen:

I. BEGRIFFE, GELTUNGSBEREICH UND GESETZLICHE GRUNDLAGEN

1. BEGRIFFE

1.1 Dieses Reglement dient zum Schutze des Quellwassers der Quellengruppen Grossmutter und Herrligmoos im Gebiet der Stadt Zürich (Quartier Altstetten) und der Gemeinde Uitikon. Es bestimmt die notwendigen Schutzzonen und alle Massnahmen, die zum Schutze des Quellwassers erforderlich sind.

1.2 Der Fassungsbereich (Zone I), die engere Schutzzone (Zone II) und die weitere Schutzzone (Zone III) im Bereich der Quellengruppen Grossmutter und Herrligmoos bilden Schutzzonen im Sinne von Abschnitt V des Einführungsgesetzes vom 8. Dezember 1974 zum Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer gegen Verunreinigung (Gewässerschutzgesetz).

2. GELTUNGSBEREICH

Der Geltungsbereich des Reglements und die Ausdehnung der Zonen ergeben sich aus dem Situationsplan "Quellen Zürich - Grossmutter und Herrligmoos" im Massstab 1 : 1000 der Wasserversorgung Zürich vom 1. April 1978 (Schutzgebiet), welcher einen integrierenden Bestandteil dieses Reglements bildet.

3. QUELLENRECHTE

Für die Quellengruppe Grossmutter ist im Grundbuch am 9. März 1955, Bd. 60.575, Quartier Altstetten-Zürich, ein selbständiges und dauerndes Quellenrecht zu Gunsten der Stadt Zürich (Wasserversorgung) eingetragen.

Für die Quellengruppe Herrligmoos ist im Grundbuch am 30. November 1916, Bd. 4.234 und 1.479, Gemeinde Uitikon, ein selbständiges und dauerndes Bau- und Durchleitungsrecht zu Gunsten der Stadt Zürich (Wasserversorgung) eingetragen.

4. Baurechtliche Vorschriften, die Bestimmungen über den Natur- und Heimatschutz sowie die übrigen Bestimmungen des Gewässerschutzes bleiben vorbehalten.

II. ZONENVORSCHRIFTEN

5. ZONE III (Weitere Schutzzone)

In der weiteren Schutzzone gelten folgende Nutzungsbeschränkungen:

- 5.1 Das Erstellen von Bauten und Anlagen aller Art, in oder auf denen wassergefährdende Stoffe erzeugt, verwendet, umgeschlagen, befördert oder gelagert werden, ist vorbehältlich Ziffer 5.2 verboten.
- 5.2 Das Erstellen von Waldstrassen und -wegen ist erlaubt. Es sind Schutzmassnahmen gemäss Art. 20 der Richtlinien des Eidg. Departementes des Innern betreffend Gewässer-

schutzmassnahmen beim Strassenbau vom 27. Mai 1968 vorzusehen.

- 5.3 Das Erstellen von Ablagerungen und Deponien aller Art, von Kiesgruben und übrigen Materialablagerungen und das Lagern von löslichen Stoffen ist verboten.
- 5.4 Die forstwirtschaftliche Nutzung ist nicht eingeschränkt. Bei der Verwendung von Pflanzenschutzmitteln und anderen Chemikalien sind die allgemeinen Weisungen des Eidg. Oberforstinspektorates einzuhalten.

6. ZONE II (Engere Schutzzone)

Zusätzlich zu den unter Ziffer 5 aufgeführten Beschränkungen gelten:

- 6.1 Der Waldbestand muss erhalten bleiben, weshalb keine Rodungen vorgenommen werden dürfen.
- 6.2 Das Erstellen von Bauten und Anlagen aller Art, inkl. Strassen, ist vorbehältlich Ziffer 6.3 verboten.
- 6.3 Das Erstellen von Waldwegen bedarf einer Bewilligung der Baudirektion. Diese kann erteilt werden, wenn der Nachweis erbracht wird, dass keine Beeinträchtigung der Wasserfassungen zu befürchten ist.
- 6.4 Das Behandeln von Nutzholz mit Chemikalien ist verboten.
- 6.5 Die übermässige Verwendung von Pflanzenschutzmitteln und anderen Chemikalien ist untersagt. Im übrigen gilt Ziffer 6.4.

7. ZONE I (Fassungsbereich)

Zusätzlich zu den unter Ziffer 5 und 6 aufgeführten Beschränkungen gelten im Fassungsbereich folgende Beschränkungen:

- 7.1 Das Erstellen von Bauten, Anlagen und Materiallagern aller Art ist ausnahmslos verboten.
- 7.2 Die forstwirtschaftliche Nutzung ist erlaubt.
- 7.3 Jegliche Verwendung von Pflanzenschutzmitteln und anderen Chemikalien ist verboten.

III. SPEZIELLE MASSNAHMEN IM GEBIET DER QUELLEN HERRLIGMOOS

- 8. Die im Schutzzonenbereich I und II der Herrligmoos gelegenen Hochbauten (ohne Schmutzwasseranfall) der Eidg. Zeughausverwaltung Zürich können im bisherigen Rahmen genutzt werden. Strikte untersagt ist das Erzeugen, Verwenden, Umschlagen, Befördern oder Lagern von wassergefährdenden Stoffen.
- 9. Die von der Eidg. Zeughausverwaltung auszuführenden Fahrten zu den Anlagen auf Kat. Nr. 804/Altstetten haben in der Regel über Strassen zu erfolgen, welche nicht durch den Bereich der Fassungen E und F (Zone I) führen.
- 10. In den Zonen I, II und III der Quellenbereiche Grossmutter und Herrligmoos sind Hoch- und Tiefbauten zugelassen, wenn sie dem Bau, Betrieb und Unterhalt von Anlagen zur Wasserbewirtschaftung dienen.

IV. DURCHFUEHRUNG UND UEBERWACHUNG

11. ZUSTAENDIGKEIT

Die Wasserversorgung Zürich sorgt für die Durchsetzung der Vorschriften dieses Reglements und überwacht ihre Einhaltung.

Reichen die in diesem Reglement erlassenen Nutzungsbeschränkungen nicht, ordnet die Wasserversorgung die erforderlichen zusätzlichen Schutzmassnahmen an. In begründeten Fällen kann die Wasserversorgung Ausnahmen von den in diesem Reglement beschlossenen Nutzungsbeschränkungen bewilligen.

In allen Fällen bleibt die Genehmigung durch die Bau-
direktion vorbehalten.

12. GENEHMIGUNG VON BAUTEN

Jede Bautätigkeit im Schutzgebiet hat im Einvernehmen mit der Wasserversorgung Zürich zu erfolgen.

13. ANPASSUNG BESTEHENDER ANLAGEN

Alle Grundeigentümer im Schutzgebiet haben ihre Bauten und Anlagen den Vorschriften dieses Reglements anzupassen.

V. SCHLUSSBESTIMMUNGEN

14. RECHTSMITTEL

Das Rechtsmittelverfahren richtet sich nach dem Ein-

führungsgesetz zum Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer gegen Verunreinigung (Gewässerschutzgesetz).

15. ZUWIDERHANDLUNGEN

Bei Zuwiderhandlungen gegen die Vorschriften dieser Verordnung gelten die Strafbestimmungen des Gewässerschutzgesetzes und der zugehörigen eidgenössischen und kantonalen Verordnungen und Erlasse.

16. GRUNDBUCH

Die Eigentumsbeschränkungen gemäss diesem Reglement sind auf allen Grundstücken im Schutzgebiet anzumerken.

17. Schutzzonenplan und Schutzzonenreglement treten nach der Genehmigung durch die Baudirektion des Kantons Zürich in Kraft.

10. MAI 1978

Namens der Stadtgemeinde Zürich

Namens der Gemeinde Uitikon

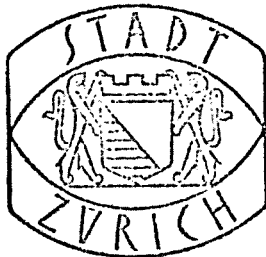
Der Stadtpräsident:

Handwritten signature

Der Gemeinderat:

Der Stadtschreiber:

Handwritten signature



Gemeinderat Uitikon
Der Gemeindepäsident:

Handwritten signature

Der Gemeindegemeinschreiber:

Handwritten signature

Festgesetzt durch:

Stadtratsbeschluss der Stadt Zürich:

Nr. 1206/1978

Gemeinderatsbeschluss der Gemeinde Uitikon:

22. Mai 1978

Von der Baudirektion genehmigt mit Verfügung Nr.

934 | 3. Mai 1978