



Teilrevision der Nutzungsplanung

Kernzonenplan

1:1'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 1. September 2008

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: *[Signature]*
Der Schreiber: *[Signature]*

Anpassungen aufgrund FRB 775/2009 vom Gemeinderat in Ausübung der
Kompetenzdelegation beschlossen am 20. Oktober 2009

Namens des Gemeinderates
Der Präsident: *[Signature]*
Der Schreiber: *[Signature]*

Von der Baudirektion genehmigt am **4. Jan. 2010**

Für die Baudirektion: *[Signature]* BDV-Nr. **2/10**

Suter • von Känel • Wild • AG
Orts- und Regionalplaner FSU s.l.a.
Baumackerstr. 42 Postfach 8050 Zürich
Telefon 044 315 13 90 Fax 044 315 13 99 info@skw.ch 31061 - 20.10.2009

- Verbindlicher Inhalt**
- Abgrenzung Kernzone
 - Rot bezeichnete Gebäude (Art. 3 Abs. 1 BZO)
 - Bezeichnete Fassaden (Art. 3 Abs. 2 BZO)
 - Hauptfrüchtigung (Art. 3 Abs. 4 BZO)
 - Freiräume (Art. 3 Abs. 6 BZO)
 - Massgebliche Grundfläche für die Überbauungsziffer (Art. 5 Abs. 2 BZO)
- Informativer Inhalt**
- Bestehende Gebäude
 - Gewässer
 - Bestehendes Servitut (Grunddienstbarkeit zugunsten Kanton)

0 10 20 50 m

