



Direktion

Walcheplatz 2, Postfach, 8090 Zürich

Bearbeitet von: Annette Jenny Kümin

Direktwahl: 043 259 39 44

Unser Zeichen: AJ

Archiv: G 5 I, G 6 I

GWR I 1377

Genehmigung vom 02. Okt. 2012

Quellfassungen Samichlaus (GWR I 1377). Grundwasserschutzzonen.

Gemeinde	Lufingen
Betroffene/r	Gemeinderat Lufingen, Mülistrasse 11, 8426 Lufingen
Massgebende Unterlagen	<ul style="list-style-type: none">- Schutzzonenplan Quellfassungen Samichlaus (Nr. 02.141.37/1) 1:1'000 vom 25. April 2011- Schutzzonenreglement Quellfassungen Samichlaus (GWR I 1377) vom 10. Juni 2011

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 20. September 2012 reichte die Gemeinde Lufingen die Schutzzonenakten der Quellfassungen Samichlaus (GWR I 1377) zur Genehmigung ein.

Erwägungen

Im Auftrag der Gemeinde Lufingen erarbeitete die CSD Ingenieure AG, Frauenfeld, im hydrogeologischen Bericht vom 9. November 2010 (rev. 18. Mai 2011) die Schutzzonenempfehlungen für die Quellfassungen Samichlaus. Das Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL) nahm am 12. April 2011 im Sinne einer Vorprüfung zu den Schutzzonenvorschlägen Stellung.

Mit Beschluss vom 23. August 2011 setzte der Gemeinderat Lufingen die Grundwasserschutzzonen fest und erliess das entsprechende Schutzzonenreglement. Dagegen wurde Rekurs erhoben, welcher mit Beschluss des Bezirksrates Bülach vom 21. März 2012 abgewiesen wurde. Gemäss Rechtskraftbescheinigung des Verwaltungsgerichts Zürich vom 18. Juli 2012 sind gegen den Bezirksratsbeschluss keine Rechtsmittel eingelegt worden.

Mit den ausgeschiedenen Grundwasserschutzzonen und dem erlassenen Schutzzonenreglement sind der Schutz und die Erhaltung der Quellfassungen Samichlaus gewährleistet. Der Genehmigung der Schutzzonen gemäss § 35 des Einführungsgesetzes zum Gewässerschutzgesetz (EG GSchG) vom 8. Dezember 1974 steht demnach nichts entgegen.

Die Festsetzung der Schutzzonen ist gestützt auf § 36 EG GSchG im Grundbuch anmerken und gemäss § 25 Abs. 2 der kantonalen Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV) vom 17. Dezember 1997 in der amtlichen Vermessung nachführen zu lassen. Der definitive Datenbestand der amtlichen Vermessung ist dem Amt für Raumentwicklung (ARE) umgehend einzureichen.

Gemäss § 7 EG GSchG obliegt die Aufsicht über die Einhaltung der Bestimmungen des Schutzzonenreglementes dem Gemeinderat Lufingen. Mit der Genehmigung treten die Grundwasserschutzzonen in Kraft. Der Gemeinderat hat alle betroffenen Grundeigentümer umgehend über die vorliegende Genehmigung und das Inkrafttreten zu orientieren.

Die Baudirektion verfügt:

I. Die mit Beschluss des Gemeinderates Lufingen vom 23. August 2012 festgesetzten Grundwasserschutzzonen um die Quellfassungen Samichlaus (GWR 1 1377) und das entsprechende Schutzzonenreglement werden genehmigt und in Kraft gesetzt.

II. Der Gemeinderat Lufingen wird eingeladen, die Festsetzung der Schutzzonen im Grundbuch bei den betreffenden Grundstücken anmerken zu lassen und hierüber dem Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft (AWEL), Walchetur, Postfach, 8090 Zürich, eine Bescheinigung zuzustellen.

III. Die Sennhauser, Werner & Rauch AG, Schlieren, wird eingeladen, die Schutzzonen in der amtlichen Vermessung nachzuführen und den definitiven Datenbestand dem Amt für Raumentwicklung (ARE), Stampfenbachstrasse 14, Postfach, 8090 Zürich, einzureichen.

Gebühren

IV. Für diese Verfügung werden die nachfolgenden Gebühren festgesetzt und mit separater Rechnung erhoben. Rechnungsadresse: Gemeinde Lufingen, Mülistrasse 11, 8426 Lufingen

– Staatsgebühr :	Fr. 768.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
– Ausfertigungsgebühr:	Fr. 96.--	(Konto 104181 / 85284.61.000)
Total	Fr. 864.--	

Rechtsmittel

V. Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen, von der Zustellung an gerechnet, beim Regierungsrat des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs eingereicht werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen. Materielle und formelle Entscheide der Rekursinstanz sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Mitteilung

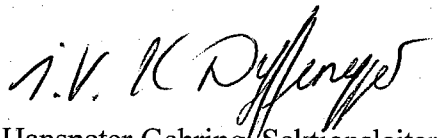
VI. Mitteilung an

- a) Gemeinderat Lufingen, Mülistrasse 11, 8426 Lufingen (für sich, zu Händen aller Grundeigentümer sowie zu Händen des Grundbuchamtes Embrach, Dorfstrasse 113B, Postfach 174, 8424 Embrach), Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Samichlaus (Nr. 02.141.37/1) 1:1'000 vom 25. April 2011
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Samichlaus (GWR I 1377) vom 10. Juni 2011
 - Hydrogeologisches Gutachten (ZH 4497) CSD Ingenieure AG vom 9. November 2010 (rev. am 18. Mai 2011)
 - Genehmigungsverfügung mit Originalunterschrift für das Grundbuchamt Embrach
- b) Wasserversorgung Lufingen, Mülistrasse 11, 8426 Lufingen, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Samichlaus (Nr. 02.141.37/1) 1:1'000 vom 25. April 2011
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Samichlaus (GWR I 1377) vom 10. Juni 2011
 - Hydrogeologisches Gutachten (ZH 4497) CSD Ingenieure AG vom 9. November 2010 (rev. am 18. Mai 2011)
- c) Sennhauser, Werner & Rauch AG, Wagistrasse 6, 8952 Schlieren, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quellfassungen Samichlaus (Nr. 02.141.37/1) 1:1'000 vom 25. April 2011
 - Schutzzonenreglement Quellfassungen Samichlaus (GWR I 1377) vom 10. Juni 2011
 - Hydrogeologisches Gutachten (ZH 4497) CSD Ingenieure AG vom 9. November 2010 (rev. am 18. Mai 2011)

- d) Kantonales Labor, Fehrenstrasse 15, Postfach, 8032 Zürich, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quelfassungen Samichlaus (Nr. 02.141.37/1) 1:1'000 vom 25. April 2011
 - Schutzzonenreglement Quelfassungen Samichlaus (GWR 1 1377) vom 10. Juni 2011
 - Hydrogeologisches Gutachten (ZH 4497) CSD Ingenieure AG vom 9. November 2010 (rev. am 18. Mai 2011)
- e) Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft, Abt. Gewässerschutz, Sekt. Siedlungsentwässerung, Beilagen:
- Schutzzonenplan Quelfassungen Samichlaus (Nr. 02.141.37/1) 1:1'000 vom 25. April 2011
 - Schutzzonenreglement Quelfassungen Samichlaus (GWR 1 1377) vom 10. Juni 2011
 - Hydrogeologisches Gutachten (ZH 4497) CSD Ingenieure AG vom 9. November 2010 (rev. am 18. Mai 2011)
- f) Amt für Raumentwicklung, Abteilung Vermessung
- g) Baudirektion, Generalsekretariat, Finanzen + Controlling

Im Auftrag der Baudirektion:

**AWEL Amt für
Abfall, Wasser, Energie und Luft**



Hanspeter Gehring, Sektionsleiter